

\$2,668,000 EN VENTA

Conkal, Conkal

Casa en venta de 3 habitaciones en Salomea, Conkal, al noreste de Mérida.



3
Recámaras

2
Baños

1
Medios baños

2
Estacionamientos

173 m²
de construcción

366 m²
de terreno

2
Pisos

EB-LS7341
ID

Descripción

Linda casa en venta de 3 habitaciones, con el equipamiento listo, ubicada la conocida zona noreste de Mérida, se encuentra en Salomea, privada residencial de la zona de Conkal.

Salomea es una privada que cuenta con andadores y áreas para mascotas y para picnic, parque infantil, área deportiva, piscina y terraza social. Toda la privada está conformada por 82 residencias, barda perimetral con cerco eléctrico, y bardas divisoras entre cada casa.

Terreno de 9.90 metros de frente por 37 metros de fondo.

Total 366.3 m²

Construcción: 173.37 m²

Planta baja

- Área de cochera para 2 autos.
- Área de jardín exterior delantero.
- Pórtico de acceso.
- Sala comedor corridos.

Características

- Facilidad para estacionarse
- Garaje
- Patio
- Terraza
- Cocina equipada
- Dos plantas
- Fraccionamiento privado
- Seguridad 24 horas
- Alberca
- Área de juegos infantiles
- Salón de usos múltiples

- Medio baño de visitas.
- Amplia cocina con alacena independiente.
- Terraza techada.
- Área de lavadero techado.
- Pasillo de servicio.

Planta Alta

- Clóset de blancos.
- Recámara principal con amplio clóset vestidor y baño.
- Dos recámaras secundarias con clóset.
- Baño completo.
- Balcón en una recámara posterior.

Equipamiento

- Aires acondicionados
- Ventiladores de techo
- Cortinas
- Clósets
- Cancel en baño de habitación principal
- Jardín
- Parrilla eléctrica.
- Boiler
- Lámpara decorativa del comedor.

*LOS MUEBLES Y ESPEJOS EN BAÑOS NO ESTÁN INCLUIDOS.

La casa se encuentra actualmente gravada por una hipoteca con Banamex, la cual se encuentra al día en sus pagos y puede ser liquidada en la compraventa usando alguna de las siguientes opciones:

recurso propio
cualquier institución bancaria
apoyo infonavit
cofinavit

La casa cuenta con agua potable de Conkal..



